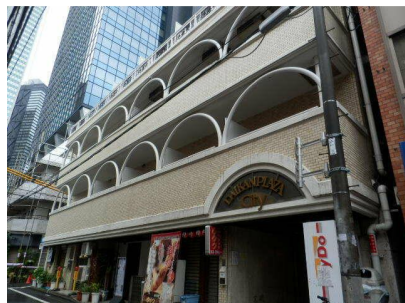


# FOR RENT

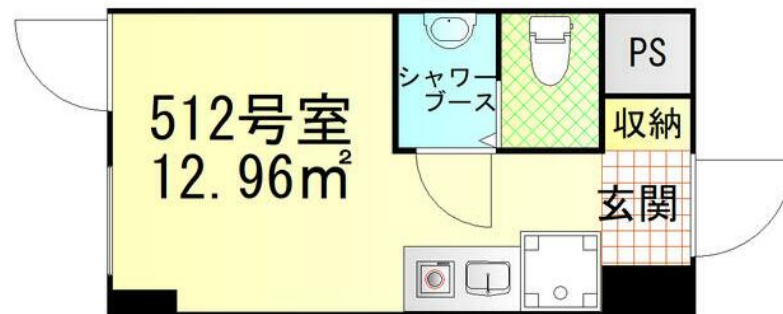
賃料	管理費等
79,000円	10,000円

外壁タイル張り 2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区西新宿7丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩7分 都営大江戸線 新宿西口駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	12.96㎡	向き	
築年月	1983年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月上旬
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 IHキッチンヒーター シャワートイレ有 洗面所独立 エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 18,500円 室内清掃費用: 37,400円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証料: エボス初回総賃料 5.0% 継続保証委託料毎月 1.5%		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月19日

No.1102426878k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%