

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	6,000円

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区歌舞伎町2丁目		
交通	都営大江戸線 東新宿駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 新宿三丁目駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート9階建5階		
専有面積	15.06㎡	向き	
築年月	1981年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年8月上旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円 ハウスクリーニング: 35,200円 退去時エアコンクリーニング代: 13,200円 [月次費用] 給湯基本料: 1,000円 水道基本料: 1,880円 Lサポート・プラス(家財保険賠償責任保険): 2,200円 決済サービス利用料: 440円		
入居諸条件			
保証会社	必須 【㈱ランドインシュア】初回: 総賃料の100%、1年毎更新: 15000円、オプション月額保証料		
備考	短期違約金(1年未満2ヶ月分 1年以上2年未満1ヶ月分)		

情報更新日2026年6月19日

No.1102426874k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%