

# FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	10,000円

防犯カメラ 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都荒川区南千住2丁目		
交通	東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩8分 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建3階		
専有面積	17.18㎡	向き	南
築年月	2022年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月上旬
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス有 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円 ECOLABO CLUB/2年: 19,800円 退去時クリーニング費用: 44,000円 退去時エアコンクリーニング費用/1台: 11,000円		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 初回保証料 賃料と共益費の50% 年間保証料 10,000円/年 毎月保証料 500円/月		
備考	1年以内の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2026年6月25日

No.1102426978k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%